



Mol | Milostraat 5+7

Vansweevelt
vastgoed en advies

APPARTEMENTEN FASE 1 (rechterkant)

app.	verd	bruto m ²	aantal slpks	terras m ²	aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	btw	ereloon Notaris (*)	allerlei kosten (*)	totaal
1							VERKOCHT					
2	0	84,18		68,10	€ 41 767	€ 148 084	€ 189 851	€ 4 177	€ 31 098	€ 2 036	€ 1 426	€ 228 587
3	0	86,21		70,73	€ 42 434	€ 150 449	€ 192 883	€ 4 243	€ 31 594	€ 2 049	€ 1 426	€ 232 195
4							VERKOCHT					
5							VERKOCHT					
6	1	78,25		38,06	€ 37 435	€ 141 233	€ 178 668	€ 3 744	€ 29 659	€ 1 983	€ 1 426	€ 215 479
7	2	87,12		40,00	€ 40 927	€ 145 107	€ 186 034	€ 4 093	€ 30 472	€ 2 020	€ 1 426	€ 224 045
8	2	75,40		40,72	€ 37 892	€ 134 345	€ 172 237	€ 3 789	€ 28 212	€ 1 962	€ 1 426	€ 207 626

AUTOSTAANPLAATSEN (optioneel)

plaats	verd				aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	btw	ereloon Notaris (*)	akte kosten	totaal
1-4					€ 3 750	€ 2 250	€ 7 000	€ 375	€ 473	€ 55	€ 75	€ 6 978

GARAGES (verplicht)

plaats	verd				aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	btw	ereloon Notaris (*)	akte kosten	totaal
2-15					€ 3 750	€ 10 750	€ 15 500	€ 375	€ 2 258	€ 55	€ 75	€ 18 263
1,16					€ 3 750	€ 11 750	€ 16 500	€ 375	€ 2 468	€ 55	€ 75	€ 19 473

Allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten: € 1.510,40

Bij aankoop van een appartement dient u een garagebox bij aan te kopen

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris