



Tongerlo | hoek Kerkplein - Geelse straat

### APPARTEMENTEN / HANDELSRUIMTES (H1 & 2) KERKPLEIN

app.	verd	bruto m <sup>2</sup>	aantal slpks	terras m <sup>2</sup>	tuin m <sup>2</sup>	aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	allerlei kosten (*) (**)	totaal
H1	VERKOCHT												
H2	0	116,60		18,90		€ 31 000	€ 143 500	€ 174 500	€ 3 100	€ 30 135	€ 1 946	€ 2 160	€ 211 841
1.1	1	87,88	2	12,00		€ 23 000	€ 188 800	€ 211 800	€ 2 300	€ 39 648	€ 2 047	€ 2 160	€ 257 955
1.2	1	112,14	2	10,60		€ 28 700	€ 235 300	€ 264 000	€ 2 870	€ 49 413	€ 2 247	€ 2 160	€ 320 690
2.1	2	105,57	2	20,60		€ 28 500	€ 215 300	€ 243 800	€ 2 850	€ 45 213	€ 2 176	€ 2 160	€ 296 199

### APPARTEMENTEN GEELSE STRAAT

app.	verd	bruto m <sup>2</sup>	aantal slpks	terras m <sup>2</sup>	tuin m <sup>2</sup>	aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	allerlei kosten (*) (**)	totaal
0.1	VERKOCHT												
0.2	0	81,45	2	19,50	27,40	€ 22 200	€ 192 500	€ 214 700	€ 2 220	€ 40 425	€ 2 054	€ 2 160	€ 261 559
0.3	0	70,00	1	12,20	18,30	€ 18 700	€ 162 300	€ 181 000	€ 1 870	€ 34 083	€ 1 926	€ 2 160	€ 221 039
1.3	VERKOCHT												
1.4	VERKOCHT												
1.5	1	133,84	3	12,20		€ 34 300	€ 264 700	€ 299 000	€ 3 430	€ 55 587	€ 2 387	€ 2 160	€ 362 564
2.2	2	140,19	3	22,00		€ 37 000	€ 321 600	€ 358 600	€ 3 700	€ 67 536	€ 2 602	€ 2 160	€ 434 598
2.3	2	149,34	3	21,60		€ 39 200	€ 332 700	€ 371 900	€ 3 920	€ 69 867	€ 2 655	€ 2 160	€ 450 502

### AUTOSTAANPLAATSEN

Nr.						aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	akte kosten	totaal
P1		19				€ 1 500	€ 18 500	€ 20 000	€ 150	€ 3 885	€ 55	€ 212	€ 24 302
P2	VERKOCHT												
P3	VERKOCHT												

P4		14			€ 1 500	€ 16 500	€ 18 000	€ 150	€ 3 465	€ 55	€ 212	€ 21 882
P5		14			€ 1 500	€ 16 500	€ 18 000	€ 150	€ 3 465	€ 55	€ 212	€ 21 882
P6	VERKOCHT											
P7		14			€ 1 500	€ 17 500	€ 19 000	€ 150	€ 3 675	€ 55	€ 212	€ 23 092
P8		14			€ 1 500	€ 16 500	€ 18 000	€ 150	€ 3 465	€ 55	€ 212	€ 21 882
P9	VERKOCHT											
P10-16		14			€ 1 500	€ 16 500	€ 18 000	€ 150	€ 3 465	€ 55	€ 212	€ 21 882
P17		14			€ 1 500	€ 11 500	€ 13 000	€ 150	€ 2 415	€ 55	€ 212	€ 15 832

## KELDERBERGINGEN

Nr.					aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	akte kosten	totaal
B1		12,37			€ 840	€ 6 700	€ 7 540	€ 84	€ 1 407	€ 55	€ 121	€ 9 207
B2		5,55			€ 420	€ 3 000	€ 3 420	€ 42	€ 630	€ 55	€ 121	€ 4 268
B3		6,98			€ 490	€ 3 800	€ 4 290	€ 49	€ 798	€ 55	€ 121	€ 5 313
B4	VERKOCHT											
B5		8,87			€ 630	€ 4 800	€ 5 430	€ 63	€ 1 008	€ 55	€ 121	€ 6 677
B6	VERKOCHT											
B7		8,6			€ 630	€ 4 600	€ 5 230	€ 63	€ 966	€ 55	€ 121	€ 6 435
B8	VERKOCHT											
B9	VERKOCHT											
B10		7,7			€ 560	€ 4 200	€ 4 760	€ 56	€ 882	€ 55	€ 121	€ 5 874
B11		6,16			€ 420	€ 3 300	€ 3 720	€ 42	€ 693	€ 55	€ 121	€ 4 631
B12		8,73			€ 630	€ 4 700	€ 5 330	€ 63	€ 987	€ 55	€ 121	€ 6 556
B13		8,02			€ 560	€ 4 300	€ 4 860	€ 56	€ 903	€ 55	€ 121	€ 5 995

## IN OPTIE

\* Inclusief 21% BTW

\*\* Allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten: € 2.160

**Bij aankoop van een appartement dient u een autostaanplaats en kelderberging bij aan te kopen**

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris

