



Veerle-Laakdal | Kapellestraat 56



APPARTEMENTEN

app.	verd	bruto m ²	aantal slpks	terras m ²	tuin m ²	aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	allerlei kosten (*) (**)	totaal
0.1	0	95,58	2	12,50	22,13	€ 30.340	€ 178.660	€ 209.000	€ 3.034	€ 37.519	€ 2.063	€ 1.510	€ 253.125
0.2	0	95,87	2	28,02	267,70	€ 34.563	€ 196.437	€ 231.000	€ 3.456	€ 41.252	€ 2.153	€ 1.510	€ 279.371
0.3								VERKOCHT					
0.4	0	93,15	2	18,70	42,66	€ 32.217	€ 183.783	€ 216.000	€ 3.222	€ 38.594	€ 2.093	€ 1.510	€ 261.420
1.1								VERKOCHT					
1.2	0	115,46	2	12,99		€ 36.752	€ 208.248	€ 245.000	€ 3.675	€ 43.732	€ 2.209	€ 1.510	€ 296.126
1.3								VERKOCHT					
1.4								VERKOCHT					
2.1								VERKOCHT					
2.2								VERKOCHT					

AUTOSTAANPLAATSEN

Nr.						aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	akte kosten	totaal
BP1						€ 1.799	€ 9.701	€ 11.500	€ 180	€ 2.037	€ 55	€ 200	€ 13.972
BP2								VERKOCHT					
BP3								VERKOCHT					
BP4								VERKOCHT					
P5						€ 2.737	€ 5.763	€ 8.500	€ 274	€ 1.210	€ 55	€ 200	€ 10.239
P7						€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P8						€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P9						€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P10						€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129

P11					€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P12					€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P13					€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P14					€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P15							VERKOCHT					
P16					€ 2.737	€ 14.763	€ 17.500	€ 274	€ 3.100	€ 55	€ 200	€ 21.129
P17							VERKOCHT					
P19							VERKOCHT					
P20							VERKOCHT					

KELDERBERGINGEN

Nr.		bruto m ²			aandeel grond	aandeel constructie	verkoopprijs	registratie	BTW	ereloon notaris (*)	akte kosten	totaal
B5		3,09			€ 586	€ 3.164	€ 3.750	€ 59	€ 664	€ 55	€ 100	€ 4.628
B6		4,15			€ 586	€ 3.164	€ 3.750	€ 59	€ 664	€ 55	€ 100	€ 4.628
B7							VERKOCHT					
B8		4,15			€ 586	€ 3.164	€ 3.750	€ 59	€ 664	€ 55	€ 100	€ 4.628
B9							VERKOCHT					
B11							VERKOCHT					

* Inclusief 21% BTW

** Allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten

Bij aankoop van een appartement dient u een ondergrondse autostaanplaats en kelderberging bij aan te kopen

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris

Vansweevelt
vastgoed en advies