



MOL | Ezaart

### BLOK A

| app.  | bruto m <sup>2</sup> | terras m <sup>2</sup> | slpk | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | btw      | ereloon notaris | allerlei kosten (*) | totaal    |
|-------|----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|--------------|-------------|----------|-----------------|---------------------|-----------|
| A.0.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| A.0.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| A.1.1 | 118,36               | 9,04                  | 3    | € 40 422      | € 180 453           | € 220 875    | € 4 042     | € 37 895 | € 2 482         | € 1 634             | € 266 928 |
| A.1.2 | 106,01               | 10,00                 | 3    | € 35 624      | € 163 726           | € 199 350    | € 3 562     | € 34 383 | € 2 367         | € 1 634             | € 241 296 |
| A.2.1 | 91,11                | 4,43                  | 2    | € 27 627      | € 148 998           | € 176 625    | € 2 763     | € 31 290 | € 2 265         | € 1 634             | € 214 576 |
| A.2.2 | 106,01               | 10,00                 | 3    | € 35 478      | € 163 872           | € 199 350    | € 3 548     | € 34 413 | € 2 368         | € 1 634             | € 241 313 |

### BLOK B

| app.  | bruto m <sup>2</sup> | terras m <sup>2</sup> | slpk | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | btw      | ereloon notaris | allerlei kosten (*) | totaal    |
|-------|----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|--------------|-------------|----------|-----------------|---------------------|-----------|
| B.0.1 | 86,10                | 36,62                 | 2    | € 29 808      | € 149 267           | € 179 075    | € 2 981     | € 31 346 | € 2 267         | € 1 634             | € 217 303 |
| B.0.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| COMM  |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| B.1.1 | 149,88               | 25,67                 | 3    | € 51 327      | € 235 873           | € 287 200    | € 5 133     | € 49 533 | € 2 864         | € 1 634             | € 346 364 |
| B.1.2 | 90,99                | 10,00                 | 2    | € 30 098      | € 149 727           | € 179 825    | € 3 010     | € 31 443 | € 2 270         | € 1 634             | € 218 182 |
| B.1.3 |                      |                       |      |               |                     |              |             |          |                 |                     |           |
| B.2.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| B.2.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| B.2.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |

**BLOK C**

| app.  | bruto m <sup>2</sup> | terras m <sup>2</sup> | slpk | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | btw      | ereloon notaris | allerlei kosten (*) | totaal    |
|-------|----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|--------------|-------------|----------|-----------------|---------------------|-----------|
| C.0.1 | 71,29                | 142,36                | 1    | € 28 208      | € 137 942           | € 166 150    | € 2 821     | € 28 968 | € 2 189         | € 1 634             | € 201 761 |
| C.0.2 | 90,00                | 233,73                | 2    | € 37 805      | € 156 120           | € 193 925    | € 3 780     | € 32 785 | € 2 314         | € 1 634             | € 234 439 |
| C.0.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| C.1.1 | 86,52                | 10,00                 | 2    | € 29 081      | € 143 844           | € 172 925    | € 2 908     | € 30 207 | € 2 230         | € 1 634             | € 209 904 |
| C.1.2 | 90,00                | 10,00                 | 2    | € 30 098      | € 150 677           | € 180 775    | € 3 010     | € 31 642 | € 2 277         | € 1 634             | € 219 338 |
| C.1.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| C.2.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| C.2.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |

**BLOK D**

| app.  | bruto m <sup>2</sup> | terras m <sup>2</sup> | slpk | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | btw      | ereloon notaris | allerlei kosten (*) | totaal    |
|-------|----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|--------------|-------------|----------|-----------------|---------------------|-----------|
| D.0.1 | 71,29                | 101,06                | 1    | € 26 754      | € 137 321           | € 164 075    | € 2 675     | € 28 837 | € 2 185         | € 1 634             | € 199 406 |
| D.0.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.0.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.1.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.1.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.1.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.2.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| D.2.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |

**BLOK E**

| app.  | bruto m <sup>2</sup> | terras m <sup>2</sup> | slpk | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | btw      | ereloon notaris | allerlei kosten (*) | totaal    |
|-------|----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|--------------|-------------|----------|-----------------|---------------------|-----------|
| E.0.1 | 71,29                | 108,32                | 1    | € 27 045      | € 137 405           | € 164 450    | € 2 704     | € 28 855 | € 2 185         | € 1 634             | € 199 829 |
| E.0.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| E.0.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| E.1.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| E.1.2 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| E.1.3 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |
| E.2.1 |                      |                       |      |               |                     | VERKOCHT     |             |          |                 |                     |           |

**AUTOSTAANPLAATSEN**

| plaats | m²    |  |  | aandeel<br>grond | aandeel<br>constructie | verkoopprijs | registratie | btw     | ereloon<br>notaris | Basisakte<br>kosten | totaal   |
|--------|-------|--|--|------------------|------------------------|--------------|-------------|---------|--------------------|---------------------|----------|
| P4     | 13,38 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P5     | 13,38 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P6     | 13,38 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P8     | 13,38 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P9     | 13,38 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P13    | 20,56 |  |  | € 3 053          | € 18 047               | € 21 100     | € 305       | € 3 790 | € 65               | € 121               | € 25 381 |
| P21    | 15,00 |  |  | € 2 181          | € 13 219               | € 15 400     | € 218       | € 2 776 | € 65               | € 121               | € 18 580 |
| P22    | 18,75 |  |  | € 2 763          | € 16 487               | € 19 250     | € 276       | € 3 462 | € 65               | € 121               | € 23 175 |
| P27    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 174       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P29    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 174       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P34    | 14,50 |  |  | € 2 181          | € 12 969               | € 15 150     | € 218       | € 2 723 | € 65               | € 121               | € 18 278 |
| P35    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 175       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P36    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 175       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P39    | 14,50 |  |  | € 2 036          | € 12 864               | € 14 900     | € 204       | € 2 702 | € 65               | € 121               | € 17 991 |
| P40    | 17,50 |  |  | € 2 617          | € 15 333               | € 17 950     | € 262       | € 3 220 | € 65               | € 121               | € 21 618 |
| P43    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 174       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P44    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 174       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P45    | 12,50 |  |  | € 1 745          | € 12 205               | € 13 950     | € 174       | € 2 563 | € 65               | € 121               | € 16 874 |
| P46    | 13,50 |  |  | € 1 890          | € 13 210               | € 15 100     | € 189       | € 2 774 | € 65               | € 121               | € 18 249 |
| P51    | 12,50 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P52    | 12,50 |  |  | € 1 890          | € 12 060               | € 13 950     | € 189       | € 2 533 | € 65               | € 121               | € 16 858 |
| P56    | 17,50 |  |  | € 2 472          | € 15 478               | € 17 950     | € 247       | € 3 250 | € 67               | € 123               | € 21 638 |
| P58    | 15,00 |  |  | € 2 181          | € 13 219               | € 15 400     | € 218       | € 2 776 | € 69               | € 125               | € 18 588 |

**BERGINGEN**

| berging | m²   |  |  | aandeel<br>grond | aandeel<br>constructie | verkoopprijs | registratie | btw     | ereloon<br>notaris | Basisakte<br>kosten | totaal  |
|---------|------|--|--|------------------|------------------------|--------------|-------------|---------|--------------------|---------------------|---------|
| B.01    | 5,21 |  |  | € 436            | € 3 764                | € 4 200      | € 44        | € 790   | € 15               | € 61                | € 5 110 |
| B.02    | 5,12 |  |  | € 436            | € 3 664                | € 4 100      | € 44        | € 769   | € 15               | € 61                | € 4 989 |
| B.07    | 4,29 |  |  | € 291            | € 3 159                | € 3 450      | € 29        | € 663   | € 15               | € 62                | € 4 219 |
| B.08    | 6,68 |  |  | € 436            | € 4 414                | € 4 850      | € 44        | € 927   | € 15               | € 62                | € 5 897 |
| B.11    | 7,75 |  |  | € 582            | € 5 018                | € 5 600      | € 58        | € 1 054 | € 15               | € 63                | € 6 790 |
| B.13    | 8,72 |  |  | € 582            | € 5 718                | € 6 300      | € 58        | € 1 201 | € 15               | € 63                | € 7 637 |
| B.14    | 9,65 |  |  | € 727            | € 6 223                | € 6 950      | € 73        | € 1 307 | € 15               | € 63                | € 8 407 |

|      |      |  |  |       |         |                |      |         |      |      |                |
|------|------|--|--|-------|---------|----------------|------|---------|------|------|----------------|
| B.15 | 9,76 |  |  | € 727 | € 6 323 | <b>€ 7 050</b> | € 73 | € 1 328 | € 15 | € 27 | <b>€ 8 493</b> |
| B.16 | 8,47 |  |  | € 582 | € 5 518 | <b>€ 6 100</b> | € 58 | € 1 159 | € 15 | € 64 | <b>€ 7 396</b> |
| B.18 | 9,40 |  |  | € 727 | € 6 073 | <b>€ 6 800</b> | € 73 | € 1 275 | € 15 | € 64 | <b>€ 8 227</b> |
| B.22 | 5,33 |  |  | € 436 | € 3 864 | <b>€ 4 300</b> | € 44 | € 811   | € 15 | € 65 | <b>€ 5 235</b> |
| B.25 | 6,48 |  |  | € 436 | € 4 264 | <b>€ 4 700</b> | € 44 | € 895   | € 15 | € 29 | <b>€ 5 683</b> |
| B.37 | 4,81 |  |  | € 291 | € 3 559 | <b>€ 3 850</b> | € 29 | € 747   | € 15 | € 70 | <b>€ 4 711</b> |

Prijslijst met INDICATIE van de aankoopkosten

\* Allerlei kosten appartement = Basisaktekosten: € 726 + aktekosten: € 908

**Bij aankoop van een appartement dient u een autostaanplaats en kelderberging aan te kopen**

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

**Wijzigingen voorbehouden – voor een volledige en persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris**