

Bodemattest

Segers Filip
Notaris
Moleneinde 14 /
2381 Weelde

UW BERICHT VAN: 10.01.2019
UW KENMERK: 2190111
BIJLAGEN: -
MECHELEN: 10.01.2019

AFDELING: Bodembeheer
CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138
ONS KENMERK: A: 20190018339 - R: 20190016942 - D: 8690

1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2018
afdeling : 13453 TURNHOUT 3 AFD
straat + nr. : HERENTALSSTR 15
sectie : S
nummer : 0008/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 27.09.2004 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 13.07.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek BVBA Quick Shop Herentalsstraat 15 te 2300 Turnhout - B01/R5691/0001

AUTEUR: Lovap VZW

DATUM: 27.11.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Quick Shop, Herentalsstraat 15 te 2300 Turnhout. (B01/R5691/0002)

AUTEUR: Lovap VZW

DATUM: 27.09.2004

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: OVAM - Beschrijvend Bodemonderzoek - Herentalsstraat 10 - 2300 Turnhout (13453 Turnhout 3de Afdeling Sectie T Nummer 23 C)

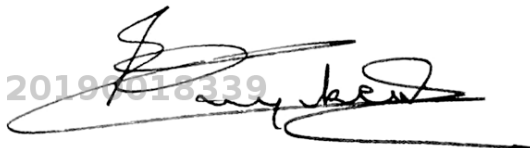
AUTEUR: Sertius CVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

te Mechelen, 10.01.2019

20190018339

Ann Cuyckens
afdelingshoofd