

unit	R/N*	slaap- kamers	bewoon- bare opp.	terras en/of tuin m ²	grond	constructie	totaal	registratie- rechten	btw	ereloon notaris	allerlei kosten **	totaal (excl. staanplaats en berging)
Appartementen												
0.01	N	2	101	17	62 160 €	196 840 €	259 000 €	6 216 €	41 336 €	2 166 €	2 050 €	310 768 €
0.02	R	3	152	12	94 800 €	300 200 €	395 000 €	9 480 €	29 862 €	1 891 €	2 050 €	438 283 €
0.03	R	2	81	12	54 960 €	174 040 €	229 000 €	5 496 €	17 312 €	1 616 €	2 050 €	255 474 €
0.05	R						verkocht					verkocht
1.01	R						verkocht					verkocht
1.02	R						verkocht					verkocht
1.03	R						verkocht					verkocht
1.04	R	2	85,9	9,5	54 000 €	171 000 €	225 000 €	5 400 €	17 010 €	1 610 €	2 050 €	251 069 €
2.01	R	2	122	8,2	75 600 €	239 400 €	315 000 €	7 560 €	23 814 €	1 759 €	2 050 €	350 182 €
2.02	R						verkocht					verkocht
2.03	R	2	83	7,9	51 600 €	163 400 €	215 000 €	5 160 €	16 254 €	1 593 €	2 050 €	240 057 €
Woningen												
0.06	N	3	122,6	13,1	70 800 €	224 200 €	295 000 €	7 080 €	47 082 €	2 295 €	2 050 €	353 507 €
0.07	N	3	130,3	13,1	78 000 €	247 000 €	325 000 €	7 800 €	51 870 €	2 403 €	2 050 €	389 123 €
0.08	N	3	136,6	13,1	81 360 €	257 640 €	339 000 €	8 136 €	54 104 €	2 453 €	2 050 €	405 743 €
0.09	N	3	139,4	13,1	81 360 €	257 640 €	339 000 €	8 136 €	54 104 €	2 453 €	2 050 €	405 743 €
Kantoor												
0.04	R		86,4		41 760 €	132 240 €	174 000 €	4 176 €	13 154 €	1 525 €	2 050 €	194 905 €
Autostaanplaatsen met bergingen												
2 ,3 ,4					7 000,00 €	21 000,00 €	28 000,00 €	700,00 €	4 410,00 €	324,16 €	150,00 €	33 584,16 €
13, 14 ,15 ,16					7 000,00 €	21 000,00 €	28 000,00 €	700,00 €	4 410,00 €	324,16 €	150,00 €	33 584,16 €
6					7 250,00 €	21 750,00 €	29 000,00 €	725,00 €	4 567,50 €	328,47 €	150,00 €	34 770,97 €
8, 9, 10					7 500,00 €	22 500,00 €	30 000,00 €	750,00 €	4 725,00 €	332,78 €	150,00 €	35 957,78 €
1					8 000,00 €	24 000,00 €	32 000,00 €	800,00 €	5 040,00 €	341,40 €	150,00 €	38 331,40 €
17 (zonder berging)					6 250,00 €	18 750,00 €	25 000,00 €	625,00 €	3 937,50 €	311,23 €	150,00 €	30 023,73 €

aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht

* 'R' staat voor renovatie. 'N' staat voor nieuwbouw.

** ereloon, aktekosten (€ 1 149,50 incl. btw), aandeel basisakte (€ 650 incl. btw per woonunit en € 150 incl. btw per autostaanplaats) en overschrijving hypotheekkantoor (€ 230) bij benadering

Kosten voor nutsvoorzieningen worden achteraf per aandeel in basisakte doorgerekend excl. coördinatiefee van 15%.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie).

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.