

appartement	slaap-kamers	bewoon-bare opp. m ²	terras en/of tuin m ²	grond	constructie	totaal	registratie-rechten	btw	ereloon notaris *	allerlei kosten	totaal (excl. staanplaats en berging)
0.1	2	177,00	26	82 215,00 €	387 785,00 €	470 000,00 €	8 221,50 €	81 434,85 €	3 141,73 €	2 357,30 €	565 155,38 €
0.2	3	188,8	42,3 + 26,7	88 695,00 €	446 305,00 €	535 000,00 €	8 869,50 €	93 724,05 €	3 388,23 €	2 357,30 €	643 339,08 €
0.3	2	168,9	49	88 290,00 €	376 710,00 €	465 000,00 €	8 829,00 €	79 109,10 €	3 145,44 €	2 357,30 €	558 440,84 €
1.1	2	158,9	26,2	74 925,00 €	365 075,00 €	440 000,00 €	7 492,50 €	76 665,75 €	3 013,14 €	2 357,30 €	529 528,69 €
1.2	2	148,2	54,9 + 14,8			verkocht					verkocht
1.3	2	122,7	26,3	60 345,00 €	318 655,00 €	379 000,00 €	6 034,50 €	66 917,55 €	2 752,50 €	2 357,30 €	457 061,85 €
1.4	2	157	27,6 + 7,4			verkocht					verkocht
2.1	2	237,2	54,9 + 47,3	117 855,00 €	677 145,00 €	795 000,00 €	11 785,50 €	142 200,45 €	4 385,40 €	2 357,30 €	955 728,65 €
2.2	2	237,2	54,8 + 20	121 752,00 €	663 248,00 €	785 000,00 €	12 175,20 €	139 282,08 €	4 364,35 €	2 357,30 €	943 178,93 €
Garagebox	Aantal autostaanplaatsen										Totaal garagebox
Box 1	2	22 500,00 €	45 000,00 €	67 500,00 €	2 250,00 €	9 450,00 €	465,55 €	266,20 €	79 931,75 €		
Box 2	4	32 333,00 €	64 667,00 €	97 000,00 €	3 233,30 €	13 580,07 €	669,01 €	266,20 €	114 748,58 €		
Box 3	3	28 000,00 €	56 000,00 €	84 000,00 €	2 800,00 €	11 760,00 €	579,35 €	266,20 €	99 405,55 €		
Box 4	3	28 667,00 €	57 333,00 €	86 000,00 €	2 866,70 €	12 039,93 €	593,14 €	266,20 €	101 765,97 €		
Box 5	2			verkocht					verkocht		
Box 6	2	20 833,00 €	41 667,00 €	62 500,00 €	2 083,30 €	8 750,07 €	431,06 €	266,20 €	74 030,63 €		
Box 7	2	20 833,00 €	41 667,00 €	62 500,00 €	2 083,30 €	8 750,07 €	431,06 €	266,20 €	74 030,63 €		
Box 8	2	21 666,00 €	43 334,00 €	65 000,00 €	2 166,60 €	9 100,14 €	448,31 €	266,20 €	76 981,25 €		
Box 9	1			verkocht					verkocht		
Box 10	1	6 000,00 €	12 000,00 €	18 000,00 €	600,00 €	2 520,00 €	124,15 €	266,20 €	21 510,35 €		

Aankoop van garagebox is verplicht

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie).

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 2 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen. Op het uiteindelijke bedrag rekent de verkoper een coördinatiekost van 10%.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris