

unit	R/N*	slaap-kamers	bewoon-bare opp.	terras en/of tuin m <sup>2</sup>	grond	constructie vr btw	constructie vr ontwikkeling	constructie	totaal	registratie-rechten**	btw	ereloon notaris	allerlei kosten ***	totaal (excl. staanplaats en berging)
<b>Appartementen</b>														
0.01	N	2	101	17	62 160 €	145 040 €	51 800 €	196 840 €	<b>259 000 €</b>	6 216 €	41 336 €	2 166 €	2 050 €	<b>310 768 €</b>
0.02	R	3	152	12	94 800 €	221 200 €	79 000 €	300 200 €	<b>395 000 €</b>	948 €	29 862 €	1 891 €	2 050 €	<b>429 751 €</b>
0.03	R	2	81	12	54 960 €	128 240 €	45 800 €	174 040 €	<b>229 000 €</b>	550 €	17 312 €	1 616 €	2 050 €	<b>250 528 €</b>
0.05	R								<b>verkocht</b>					<b>verkocht</b>
1.01	R								<b>verkocht</b>					<b>verkocht</b>
1.02	R								<b>verkocht</b>					<b>verkocht</b>
1.03	R								<b>verkocht</b>					<b>verkocht</b>
1.04	R	2	85,9	9,5	54 000 €	126 000 €	45 000 €	171 000 €	<b>225 000 €</b>	540 €	17 010 €	1 610 €	2 050 €	<b>246 209 €</b>
2.01	R	2	122	8,2	75 600 €	176 400 €	63 000 €	239 400 €	<b>315 000 €</b>	756 €	23 814 €	1 759 €	2 050 €	<b>343 378 €</b>
2.02	R								<b>verkocht</b>					<b>verkocht</b>
2.03	R	2	83	7,9	51 600 €	120 400 €	43 000 €	163 400 €	<b>215 000 €</b>	516 €	16 254 €	1 593 €	2 050 €	<b>235 413 €</b>
<b>Woningen</b>														
0.06	N	3	122,6	13,1	70 800 €	165 200 €	63 000 €	228 200 €	<b>299 000 €</b>	7 080 €	47 922 €	2 295 €	2 050 €	<b>358 347 €</b>
0.07	N	3	130,3	13,1	78 000 €	182 000 €	65 000 €	247 000 €	<b>325 000 €</b>	7 800 €	51 870 €	2 403 €	2 050 €	<b>389 123 €</b>
0.08	N	3	136,6	13,1	81 360 €	189 840 €	67 800 €	257 640 €	<b>339 000 €</b>	8 136 €	54 104 €	2 453 €	2 050 €	<b>405 743 €</b>
0.09	N	3	139,4	13,1	81 360 €	189 840 €	67 800 €	257 640 €	<b>339 000 €</b>	8 136 €	54 104 €	2 453 €	2 050 €	<b>405 743 €</b>
<b>Kantoor</b>														
0.04	R		86,4		41 760 €	97 440 €	34 800 €	132 240 €	<b>174 000 €</b>	2 088 €	13 154 €	1 525 €	2 050 €	<b>192 817 €</b>
<b>Autostaanplaatsen met bergingen</b>														
<b>2,3,4</b>					7 000,00 €	15 400,00 €	5 600,00 €	21 000,00 €	<b>28 000,00 €</b>	700,00 €	4 410,00 €	337,95 €	150,00 €	<b>33 597,95 €</b>
<b>13, 14, 15, 16</b>					7 000,00 €	15 400,00 €	5 600,00 €	21 000,00 €	<b>28 000,00 €</b>	700,00 €	4 410,00 €	337,95 €	150,00 €	<b>33 597,95 €</b>
<b>6</b>					7 250,00 €	15 950,00 €	5 800,00 €	21 750,00 €	<b>29 000,00 €</b>	725,00 €	4 567,50 €	342,26 €	150,00 €	<b>34 784,76 €</b>
<b>8, 9, 10</b>					7 500,00 €	16 500,00 €	6 000,00 €	22 500,00 €	<b>30 000,00 €</b>	750,00 €	4 725,00 €	346,57 €	150,00 €	<b>35 971,57 €</b>
<b>1</b>					8 000,00 €	17 600,00 €	6 400,00 €	24 000,00 €	<b>32 000,00 €</b>	800,00 €	5 040,00 €	355,20 €	150,00 €	<b>38 345,20 €</b>
<b>17 (zonder berging)</b>					6 250,00 €	13 750,00 €	5 000,00 €	18 750,00 €	<b>25 000,00 €</b>	625,00 €	3 937,50 €	325,02 €	150,00 €	<b>30 037,52 €</b>
aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht														
* 'R' staat voor renovatie. 'N' staat voor nieuwbouw.														
** Voor aankoop van een gezinswoning binnen een beschermd monument dient er bij renovatie 1% betaald te worden, voor een niet-gezinswoning 5% en voor nieuwbouw 10%.														
*** ereloon, aktekosten (€ 1 149,50 incl. btw), aandeel basisakte (€ 650 incl. btw per woonunit en € 150 incl. btw per autostaanplaats) en overschrijving hypotheekkantoor (€ 230) bij benadering														
Kosten voor nutsvoorzieningen worden achteraf per aandeel in basisakte doorgerekend excl. coördinatiefee van 15%.														
De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.														
Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie).														
Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.														