



# Boeshof

Retie



app	bruto opp m <sup>2</sup>	terras	tuin	aandeel grond	aandeel constuctie	totaal	registratie 10% grond	constr 21% btw	ereloon notaris	allerlei kosten	verkoopprijs
0.1						VERKOCHT					
0.2						VERKOCHT					
1.1	82,00	36,90		€ 42 893	€ 161 287	€ 204 180	€ 4 289	€ 33 870	€ 2 089	€ 1 510	€ 245 939
1.2	80,00	24,00		€ 41 847	€ 157 353	€ 199 200	€ 4 185	€ 33 044	€ 2 069	€ 1 510	€ 240 008
2.1						VERKOCHT					

berging	bruto opp m <sup>2</sup>			aandeel grond	aandeel constuctie	totaal	registratie 10% grond	constr 21% btw	ereloon notaris	allerlei kosten	verkoopprijs
1	4,20			€ 1 500	€ 6 000	€ 7 500	€ 150	€ 1 260	€ 25	€ 50	€ 8 985
2	4,00			€ 1 500	€ 6 000	€ 7 500	€ 150	€ 1 260	€ 25	€ 50	€ 8 985
3						VERKOCHT					
4						VERKOCHT					
5						VERKOCHT					

stpl gbox	box	parking		aandeel grond	aandeel constuctie	totaal	registratie 10% grond	constr 21% btw	ereloon notaris	allerlei kosten	verkoopprijs
P1	24,20	15,60		€ 3 000	€ 30 000	€ 33 000	€ 300	€ 6 300	€ 50	€ 50	€ 39 700
P2						VERKOCHT					
P3						VERKOCHT					
P4						VERKOCHT					
P5-6	18,20	15,60		€ 3 000	€ 22 000	€ 25 000	€ 300	€ 4 620	€ 50	€ 50	€ 30 020

optie

Allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten: € 1.510,40

**Bij aankoop van een appartement dient u een autostaanplaats/garagebox en kelderberging aan te kopen**

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. U kan mogelijk genieten van een korting van € 1.500 (abattement: bij aankoop van hoofdverblijfplaats en enige eigendom) en € 1000 (bij-abattement: indien u tevens een hypothecaire lening afsluit). Komt u hier niet voor in aanmerking? Dan kan u misschien wel genieten van de meeneembaarheid van registratierechten (tot maximum € 12.500). De regels omtrent meeneembaarheid en abattement zijn complex. Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook uw notaris voor een correcte berekening afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris

**Vansweevelt**  
vastgoed en advies