

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Graatakker 137 bus 1 , 2300 TURNHOUT				
Eigendom van:	Spriba nv				
Opdrachtgever:	PERSINVEST (ecerty.be),Dr. Jan Van Gorpstraat 9, 2460 KASTERLEE				
Type lokalen:	Appartement	DNB:	Eandis	Tarief:	Dag / nacht
EAN-code installatie:	541 441 820 057 184 539	Nr. teller:	31927465 / 31927464	Index:	D 20081 / N 2235 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Bjorn Van Den Heuvel				Datum onderzoek: 30/01/2019

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking: Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)	

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	1 x 230V	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 6 mm ²	Type:	XVB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	16 mm ²
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aantal polen:	2
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	13	Aantal borden:	3		

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	17.15 Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	In orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	+ 0,5 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	Afwezig
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit : DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI		De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte <input type="checkbox"/> Door hetzelfde organisme (*)	
AANTAL BIJLAGEN	Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /	DE AGENT BEZOEKER:	Visum van de verdeler:

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

PENAUTO 2 X 10A + 3 X 30A (BORD BIJ TELLER) □
PENAUTO 7 X 10A + 1 X 15A + 1 X 16A + 2 X 20A + 3 X 25A □
RAILAUTO 2P 2 X 16A + 3 X 20A + 2 X 32 BORD KEUKEN □

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant). □
- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie. □
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie. □
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring. □
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle. □
- AK : Alle toestellen van klasse I dienen verplicht gevoed te worden via een stopcontact met geaarde aardingspen. □
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's. □
- D : De verlichting is nog niet definitief geplaatst. □
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden. □
- K0 : (installaties < 01/10/1981) Indien de kring van de badkamer niet geschakeld is na een bijkomende differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA, wordt het volume 2 van de badkamer uitgebreid tot 1m ten opzichte van de rand van bad en/of douche (in plaats van 0,60m). □
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eëndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269) □
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

Inbreuken - Metingen:

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.02. : Verdeelbord is niet voorzien van achterwand en/of deur. (art 248.01) □
- 4.05. : Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (art 248.01) □
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19) □
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248) □
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07) □
- 5.02. : Een algemene differentieelstroominrichting met min $I_n = 40A$, max $D_I = 300mA$ dient geplaatst te worden. (art 86.07)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.01B. : Een beveiliging tegen overstroom moet voorzien worden in het begin van de voedingsleiding naar secundaire borden, geplaatst op meer dan 3m afstand van het hoofdverdeelbord. (art 114 t.e.m. 133) □
- 6.02. : De nominale stroomsterkte I_n dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of gebruiker. (art 116, 117, 118) □
- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01) □
- 6.11. : Pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed zekeringen & -automaten ter bescherming van eenzelfde stroombaan moeten dezelfde nominale stroomsterkte hebben. (art 117)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.19. : De schakelaars en contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inwerkdozen of blokken geplaatst zijn. (art 249.01, 250.03)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.17. : Soepele tweelingkabels (VTLMB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVf, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (art 198)

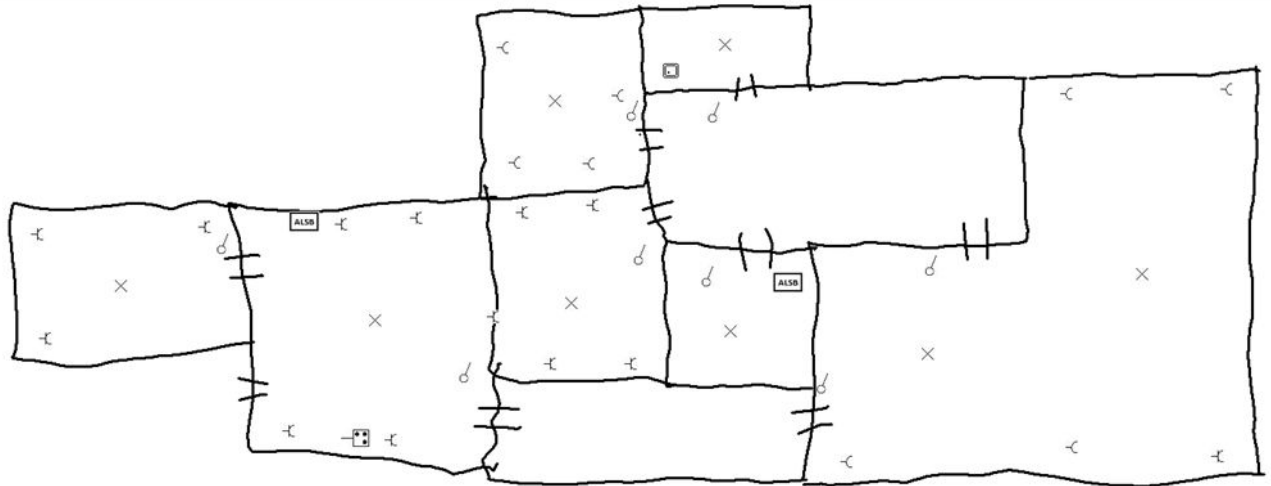
Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 2.04 + 3.12 KL SLK □
- 7.19 GR. SLK □

5.01 + 5.02 DIFF MOET IN BEGIN VAN INSTALLATIE + OOK NACHTTARIEF
8.17 AAN BORD
6.02 IN BORD

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING**Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.:	512900664	Nominale spanning: 1 x 230V
Plaats van het onderzoek:	Graatakker 137 bus 1 , 2300 TURNHOUT	
Eigendom van:	Spriba nv	
Agent-bezoeker:	Bjorn Van Den Heuvel	Datum onderzoek: 30/01/2019

Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: