



Mol | hoek Edmond Van Hoofstraat - Schansstraat

APPARTEMENTEN

| app. | verd | bruto m ² | aantal slpks | terras m ² | tuin m ² | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | BTW | ereloon notaris (*) | allerlei kosten (*) (**) | totaal |
|------|------|----------------------|--------------|-----------------------|---------------------|---------------|---------------------|------------------|-------------|----------|---------------------|--------------------------|------------------|
| H1 | 0 | 96 | | | | € 81.600 | € 110.400 | € 192.000 | € 8.160 | € 23.184 | € 2.181 | € 1.510 | € 227.035 |
| H2 | 0 | 147 | | 6 | | € 127.500 | € 172.500 | € 300.000 | € 12.750 | € 36.225 | € 2.712 | € 1.510 | € 353.197 |
| A0.1 | 0 | 102 | 2 | 23 | 37 | € 96.475 | € 171.294 | € 267.769 | € 9.648 | € 35.972 | € 2.494 | € 1.510 | € 317.392 |
| C0.1 | 0 | 90 | 2 | 26 | 80 | € 87.550 | € 176.575 | € 264.125 | € 8.755 | € 37.081 | € 2.450 | € 1.510 | € 313.921 |
| C0.2 | 0 | 116 | 2 | 28 | 109 | € 110.500 | € 208.040 | € 318.540 | € 11.050 | € 43.688 | € 2.717 | € 1.510 | € 377.505 |
| D0.1 | 0 | 93 | 2 | 23 | 110 | € 88.825 | € 182.017 | € 270.842 | € 8.883 | € 38.224 | € 2.478 | € 1.510 | € 321.936 |
| D0.2 | 0 | 116 | 2 | 23 | 117 | € 108.375 | € 222.275 | € 330.650 | € 10.838 | € 46.678 | € 2.751 | € 1.510 | € 392.427 |
| A1.1 | 1 | 124 | 2 | 16 | | € 112.430 | € 183.171 | € 295.600 | € 11.243 | € 38.466 | € 2.645 | € 1.510 | € 349.463 |
| A1.2 | 1 | 99 | 2 | 11 | | € 89.191 | € 169.259 | € 258.449 | € 8.919 | € 35.544 | € 2.436 | € 1.510 | € 306.859 |
| B1.1 | 1 | 131 | 2 | 12 | | € 116.701 | € 229.399 | € 346.100 | € 11.670 | € 48.174 | € 2.833 | € 1.510 | € 410.287 |
| B1.2 | 1 | 120 | 2 | 16 | | € 108.435 | € 202.916 | € 311.350 | € 10.843 | € 42.612 | € 2.685 | € 1.510 | € 369.001 |
| C1.1 | 1 | 106 | 2 | 13 | | € 95.485 | € 179.415 | € 274.900 | € 9.548 | € 37.677 | € 2.515 | € 1.510 | € 326.150 |
| C1.2 | 1 | 114 | 2 | 13 | | € 102.612 | € 195.238 | € 297.850 | € 10.261 | € 41.000 | € 2.618 | € 1.510 | € 353.240 |
| D1.1 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| D1.2 | 1 | 118 | 2 | 14 | | € 106.050 | € 202.000 | € 308.050 | € 10.605 | € 42.420 | € 2.665 | € 1.510 | € 365.250 |
| A2.1 | 2 | 124 | 2 | 16 | | € 112.430 | € 188.171 | € 300.600 | € 11.243 | € 39.516 | € 2.662 | € 1.510 | € 355.531 |
| A2.2 | 2 | 99 | 2 | 11 | | € 89.191 | € 174.259 | € 263.449 | € 8.919 | € 36.594 | € 2.453 | € 1.510 | € 312.926 |
| B2.1 | 2 | 122 | 2 | 12 | | € 108.915 | € 246.185 | € 355.100 | € 10.891 | € 51.699 | € 2.838 | € 1.510 | € 422.038 |
| B2.2 | 2 | 125 | 2 | 13 | | € 113.399 | € 218.802 | € 332.200 | € 11.340 | € 45.948 | € 2.774 | € 1.510 | € 393.772 |
| C2.1 | 2 | 105 | 2 | 13 | | € 94.665 | € 185.236 | € 279.900 | € 9.466 | € 38.899 | € 2.529 | € 1.510 | € 332.305 |
| C2.2 | 2 | 116 | 2 | 12 | | € 103.819 | € 198.481 | € 302.300 | € 10.382 | € 41.681 | € 2.638 | € 1.510 | € 358.511 |
| D2.1 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| D2.2 | 2 | 118 | 2 | 12 | | € 105.443 | € 199.408 | € 304.850 | € 10.544 | € 41.876 | € 2.652 | € 1.510 | € 361.432 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|-----|---|----|--|-----------|-----------|------------------|----------|----------|---------|---------|------------------|
| A3.1 | 3 | 83 | 1 | 28 | | € 82.450 | € 186.115 | € 268.565 | € 8.245 | € 39.084 | € 2.448 | € 1.510 | € 319.852 |
| A3.2 | 3 | 112 | 2 | 25 | | € 105.698 | € 240.533 | € 346.230 | € 10.570 | € 50.512 | € 2.796 | € 1.510 | € 411.617 |
| B3.1 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| C3.1 | 3 | 149 | 3 | 54 | | € 149.940 | € 315.910 | € 465.850 | € 14.994 | € 66.341 | € 3.361 | € 1.510 | € 552.056 |
| D3.1 | 3 | 148 | 3 | 54 | | € 148.929 | € 317.747 | € 466.675 | € 14.893 | € 66.727 | € 3.360 | € 1.510 | € 553.165 |

AUTOSTAANPLAATSEN

| Nr. | | bruto m ² | | | | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | BTW | ereloon notaris (*) | akte kosten | totaal |
|-----|--|----------------------|--|--|--|------------------|------------------------|-----------------|-------------|---------|------------------------|-------------|-----------------|
| BP1 | | 19 | | | | € 2.888 | € 13.475 | € 16.363 | € 289 | € 2.830 | € 55 | € 200 | € 19.736 |
| BP2 | | 15 | | | | € 2.310 | € 10.780 | € 13.090 | € 231 | € 2.264 | € 55 | € 200 | € 15.840 |
| BP3 | | 15 | | | | € 2.310 | € 10.780 | € 13.090 | € 231 | € 2.264 | € 55 | € 200 | € 15.840 |
| BP6 | | 15 | | | | € 2.310 | € 10.780 | € 13.090 | € 231 | € 2.264 | € 55 | € 200 | € 15.840 |
| BP7 | | 15 | | | | € 2.310 | € 10.780 | € 13.090 | € 231 | € 2.264 | € 55 | € 200 | € 15.840 |
| BP8 | | 15 | | | | € 2.310 | € 10.780 | € 13.090 | € 231 | € 2.264 | € 55 | € 200 | € 15.840 |
| P7 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P8 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P9 | | 19 | | | | € 2.888 | € 27.913 | € 30.800 | € 289 | € 5.862 | € 55 | € 200 | € 37.205 |
| P10 | | 23 | | | | € 3.489 | € 29.075 | € 32.564 | € 349 | € 6.106 | € 55 | € 200 | € 39.274 |
| P11 | | 19 | | | | € 2.780 | € 26.869 | € 29.648 | € 278 | € 5.642 | € 55 | € 200 | € 35.823 |
| P12 | | 17 | | | | € 2.577 | € 24.911 | € 27.488 | € 258 | € 5.231 | € 55 | € 200 | € 33.232 |
| P13 | | 16 | | | | € 2.411 | € 23.302 | € 25.712 | € 241 | € 4.893 | € 55 | € 200 | € 31.101 |
| P14 | | 23 | | | | € 3.474 | € 33.582 | € 37.056 | € 347 | € 7.052 | € 55 | € 200 | € 44.711 |
| P15 | | 14 | | | | € 2.079 | € 22.869 | € 24.948 | € 208 | € 4.802 | € 55 | € 200 | € 30.213 |
| P16 | | 14 | | | | € 2.079 | € 22.869 | € 24.948 | € 208 | € 4.802 | € 55 | € 200 | € 30.213 |
| P17 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| P18 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P19 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P20 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P21 | | 19 | | | | € 2.888 | € 27.913 | € 30.800 | € 289 | € 5.862 | € 55 | € 200 | € 37.205 |
| P22 | | 31 | | | | € 4.694 | € 32.855 | € 37.548 | € 469 | € 6.899 | € 55 | € 200 | € 45.172 |
| P23 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| P24 | | 16 | | | | € 2.438 | € 23.563 | € 26.000 | € 244 | € 4.948 | € 55 | € 200 | € 31.447 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----|--|--|--|---------|----------|-----------------|-------|---------|------|-------|-----------------|
| P25 | | 16 | | | | € 2.438 | € 23.563 | € 26.000 | € 244 | € 4.948 | € 55 | € 200 | € 31.447 |
| P26 | | 23 | | | | € 3.413 | € 32.988 | € 36.400 | € 341 | € 6.927 | € 55 | € 200 | € 43.924 |
| P27 | | 14 | | | | € 2.112 | € 23.232 | € 25.344 | € 211 | € 4.879 | € 55 | € 200 | € 30.689 |
| P28 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P29 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P30 | | 14 | | | | € 2.063 | € 22.688 | € 24.750 | € 206 | € 4.764 | € 55 | € 200 | € 29.976 |
| P31 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| P32 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| P33 | | 16 | | | | € 2.343 | € 25.773 | € 28.116 | € 234 | € 5.412 | € 55 | € 200 | € 34.018 |
| P34 | | 17 | | | | € 2.475 | € 23.925 | € 26.400 | € 248 | € 5.024 | € 55 | € 200 | € 31.927 |

KELDERBERGINGEN

| Nr. | | bruto m ² | | | | aandeel grond | aandeel constructie | verkoopprijs | registratie | BTW | ereloon notaris (*) | akte kosten | totaal |
|-----|--|----------------------|--|--|--|---------------|---------------------|-----------------|-------------|---------|---------------------|-------------|-----------------|
| B1 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| B2 | | 5 | | | | € 503 | € 3.521 | € 4.024 | € 50 | € 739 | € 55 | € 100 | € 4.969 |
| B3 | | 4 | | | | € 426 | € 2.982 | € 3.408 | € 43 | € 626 | € 55 | € 100 | € 4.232 |
| B4 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| B5 | | 9 | | | | € 910 | € 6.370 | € 7.280 | € 91 | € 1.338 | € 55 | € 100 | € 8.864 |
| B6 | | 10 | | | | € 956 | € 6.692 | € 7.648 | € 96 | € 1.405 | € 55 | € 100 | € 9.304 |
| B7 | | 10 | | | | € 956 | € 6.692 | € 7.648 | € 96 | € 1.405 | € 55 | € 100 | € 9.304 |
| B8 | | 10 | | | | € 956 | € 6.692 | € 7.648 | € 96 | € 1.405 | € 55 | € 100 | € 9.304 |
| B9 | | 8 | | | | € 788 | € 5.516 | € 6.304 | € 79 | € 1.158 | € 55 | € 100 | € 7.696 |
| B10 | | 11 | | | | € 1.109 | € 7.763 | € 8.872 | € 111 | € 1.630 | € 55 | € 100 | € 10.768 |
| B11 | | 13 | | | | € 1.281 | € 8.967 | € 10.248 | € 128 | € 1.883 | € 55 | € 100 | € 12.414 |
| B12 | | 15 | | | | € 1.535 | € 10.745 | € 12.280 | € 154 | € 2.256 | € 55 | € 100 | € 14.845 |
| B13 | | 15 | | | | € 1.535 | € 10.745 | € 12.280 | € 154 | € 2.256 | € 55 | € 100 | € 14.845 |
| B14 | | | | | | | | VERKOCHT | | | | | |
| B15 | | 11 | | | | € 1.115 | € 7.805 | € 8.920 | € 112 | € 1.639 | € 55 | € 100 | € 10.826 |
| B16 | | 11 | | | | € 1.117 | € 7.819 | € 8.936 | € 112 | € 1.642 | € 55 | € 100 | € 10.845 |
| B17 | | 10 | | | | € 1.032 | € 7.224 | € 8.256 | € 103 | € 1.517 | € 55 | € 100 | € 10.031 |
| B18 | | 6 | | | | € 626 | € 4.382 | € 5.008 | € 63 | € 920 | € 55 | € 100 | € 6.146 |
| B19 | | 6 | | | | € 629 | € 4.403 | € 5.032 | € 63 | € 925 | € 55 | € 100 | € 6.175 |
| B20 | | 10 | | | | € 963 | € 6.741 | € 7.704 | € 96 | € 1.416 | € 55 | € 100 | € 9.371 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|--|--|-------|---------|----------------|------|---------|------|-------|----------------|
| B21 | | 8 | | | € 769 | € 5.383 | € 6.152 | € 77 | € 1.130 | € 55 | € 100 | € 7.514 |
| B22 | | 8 | | | € 766 | € 5.362 | € 6.128 | € 77 | € 1.126 | € 55 | € 100 | € 7.486 |
| B23 | | 8 | | | € 762 | € 5.334 | € 6.096 | € 76 | € 1.120 | € 55 | € 100 | € 7.447 |
| B24 | | 6 | | | € 553 | € 3.871 | € 4.424 | € 55 | € 813 | € 55 | € 100 | € 5.447 |
| B25 | | 6 | | | € 572 | € 4.004 | € 4.576 | € 57 | € 841 | € 55 | € 100 | € 5.629 |
| B26 | | 6 | | | € 572 | € 4.004 | € 4.576 | € 57 | € 841 | € 55 | € 100 | € 5.629 |
| B27 | | 8 | | | € 839 | € 5.873 | € 6.712 | € 84 | € 1.233 | € 55 | € 100 | € 8.184 |
| B28 | | 7 | | | € 701 | € 4.907 | € 5.608 | € 70 | € 1.030 | € 55 | € 100 | € 6.864 |

* Inclusief 21% BTW

** Allerlei kosten appartement = basisaktekosten + aktekosten

Bij aankoop van een appartement dient u een ondergrondse autostaanplaats en kelderberging bij aan te kopen

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief. Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie). Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

Wijzigingen voorbehouden | voor een correcte persoonlijke berekening neemt u best contact op met uw notaris

Vansweevelt
vastgoed en advies

