

appartement	slaap-kamers	bewoon-bare opp.	terras m ²	grond	constructie	totaal	verkoop-rechten	btw	ereloon notaris	allerlei kosten (incl. btw)*	totaal (excl. staanplaats en berging)
0.1	2	83	9	48 125 €	131 625 €	179 750 €	4 812,50 €	27 641 €	2 023,24 €	2 248 €	216 474,84 €
0.2	2	81	9	47 025 €	127 525 €	174 550 €	4 702,50 €	26 780 €	2 001,52 €	2 248 €	210 282,12 €
1.1						verkocht					verkocht
1.2	2	93	9	53 625 €	148 125 €	201 750 €	5 362,50 €	31 106 €	2 118,08 €	2 248 €	242 584,68 €
1.3	2	95	9	54 725 €	151 225 €	205 950 €	5 472,50 €	31 757 €	2 136,35 €	2 248 €	247 563,95 €
1.4						verkocht					verkocht
2.1	1	65	9	38 225 €	107 725 €	145 950 €	3 822,50 €	22 622 €	1 872,54 €	2 248 €	176 515,14 €
2.2	2	93	9	53 625 €	151 125 €	204 750 €	5 362,50 €	31 736 €	2 128,42 €	2 248 €	246 225,02 €
2.3	2	95	9	54 725 €	154 225 €	208 950 €	5 472,50 €	32 387 €	2 146,70 €	2 248 €	251 204,30 €
2.4						verkocht					verkocht
3.1						verkocht					verkocht
3.2	2	93	9	53 625 €	154 125 €	207 750 €	5 362,50 €	32 366 €	2 138,77 €	2 248 €	249 865,37 €
3.3	2	95	9	54 725 €	157 225 €	211 950 €	5 472,50 €	33 017 €	2 157,05 €	2 248 €	254 844,65 €
3.4						verkocht					verkocht
Autostaanplaats											
1				7 500 €	9 000 €	16 500 €	750 €	1 890 €	569,00 €	121 €	19 830,00 €
2				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
3				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
4				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
5				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
6				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
7				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €
8						14 000 €					verkocht
9						verkocht					verkocht
10						verkocht					verkocht
11						verkocht					verkocht
12						verkocht					verkocht
13				5 000 €	9 000 €	14 000 €	500 €	1 890 €	482,79 €	121 €	16 993,79 €

*bestaande uit: aktekosten 1 131,35 euro, overschrijving hypotheekkantoor 230 euro, registratierecht bijlagen 100 euro, basisakte 786,50 euro (appartement) + 121 euro (autostaanplaats)

Aankoop van autostaanplaats is verplicht

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 2 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 12.500 + indexatie).

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.